Số: 8881 ngày 17/11/2026.
Niêm yết từ: 16/11/2026 - 30/11/2026

| VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG<br>LÊ HÙNG LIỆT | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM<br>Độc lập – Tự do – Hạnh phúc |
|---|---|
| Số: 483 ……/ TB – VPCC | *An Châu, ngày 12 tháng 11 năm 2026* |

# THÔNG BÁO

## (Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Ngày 09/11/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận về việc phân chia di sản thừa kế của Bà: **Phan Thanh Diệu**; Sinh năm: **1969**; Căn cước công dân số **0891 6900 6917** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021;

Nơi cư trú: ấp Hoà Phú II, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Hoà Phú II, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Đại diện cho hàng thừa kế thứ nhất của **Ông Phan Văn Bồn và bà Lê Kim Tiếng**, cụ thể như sau:

**I. Người để lại di sản thừa kế:**

1. Ông: **Phan Văn Bồn**. Sinh năm: **1943**. Đã chết ngày **20/05/2020.** Đã đăng ký khai tử tại: Uỷ ban nhân dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang số 84 ngày 22/05/2020 *(theo trích lục khai tử)*.

2. Bà: **Lê Kim Tiếng**. Sinh năm: **1950**. Đã chết ngày **08/02/2009.** Đã đăng ký khai tử tại: Uỷ ban nhân dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang số 43 ngày 20/04/2010 *(theo trích lục khai tử)*.

**II. Di sản thừa kế để lại:**

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế **Ông Phan Văn Bồn và bà Lê Kim Tiếng** để lại là **Quyền sử dụng đất** theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **W 317697,** số vào sổ **00096/aG** do Uỷ Ban Nhân Dân Huyện Châu Thành cấp ngày 20/05/2003; Cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 1091
- Tờ bản đồ số: 01
- Địa chỉ thửa đất: xã An Châu, tỉnh An Giang
- Diện tích: **1521** $m^2$ (Bằng chữ: Một nghìn năm trăm hai mươi mốt mét vuông)
- Mục đích sử dụng: LUC

*Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo giấy xác nhận về việc cung cấp thông tin quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 1217.1/CNAC của Văn

phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang – Chi nhánh khu vực liên xã An Châu ngày 22/07/2026.

**III. Những người thừa kế:**

1. Ông: **Phan Văn Mỹ**. Sinh năm: **1902**. Đã chết ngày **04/06/1994.** Đã đăng ký khai tử tại: Uỷ ban nhân dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang số 10 ngày 11/01/2023 *(theo trích lục khai tử).*

Quan hệ với người để lại di sản: Cha của ông **Phan Văn Bồn**

2. Bà: **Trương Thuỵ Sĩ**. Sinh năm: **1908**. Đã chết ngày **09/12/1946.** Đã đăng ký khai tử tại: Uỷ ban nhân dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang số 09 ngày 11/01/2023 *(theo trích lục khai tử).*

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ của ông **Phan Văn Bồn**

3. Ông: **Lê Văn Rở**. Sinh năm: **1924**. Đã chết năm **1986**

Quan hệ với người để lại di sản: Cha của bà **Lê Kim Tiếng**

4. Bà: **Võ Thị Thu**. Sinh năm: **1926**. Đã chết năm **1990**

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ của bà **Lê Kim Tiếng**

5. Bà: **Phan Thị Nhàn**; Sinh năm: **1967**; Căn cước công dân số **0891 6701 8358** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021;

Nơi cư trú: ấp Hoà Phú II, xã An Châu , tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Hoà Phú II, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

6. Ông: **Phan Văn Thăng**; Sinh năm: **1967**; Căn cước công dân số **0890 6700 8844** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 20/03/2024;

Nơi cư trú: ấp Hoà Phú II, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Hoà Phú II, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

7. Bà: **Phan Thanh Diệu**; Sinh năm: **1969**; Căn cước công dân số **0891 6900 6917** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021;

Nơi cư trú: ấp Hoà Phú II, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Hoà Phú II, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

8. Bà: **Phan Thanh Ngọt**; Sinh năm: **1974**; Căn cước công dân số **0891 7400 3778** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/11/2022

Nơi cư trú: ấp Hoà Phú 2, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: khóm Hoà Phú 2, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

9. Bà: **Phan Thanh Mật**; Sinh năm: **1976**; Căn cước công dân số **0891 7602 2388** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021

Nơi cư trú: ấp Hoà Long II, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Hoà Long II, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

10. Bà: **Phan Thị Thanh Thuý**; Sinh năm: **1980**; Căn cước công dân số **0891 8000 7071** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 26/09/2022

Nơi cư trú: ấp Hoà Long 2, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: khóm Hoà Phú 2, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của **Ông Phan Văn Bồn và bà Lê Kim Tiếng**

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại UBND xã An Châu, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

***Nơi nhận:***

- Niêm yết công khai tại:

+ UBND xã An Châu

+ Lưu: VP.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG**

**LÊ HÙNG LIỆT**

**TUQ. Trưởng Văn Phòng**

**Công chứng viên**

S.Đ.K.H.Đ:30-C.T.H.D
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT
X.AN CHÂU - T.AN GIANG

**Đoàn Như Quyền**