ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VĨNH ĐIỀU	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 740 /TB-UBND	*Vĩnh Điều, ngày 17 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO
Niêm yết công khai về việc mất giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Lý Thị Thu Thảo

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 4728/QĐ-UBND ngày 15/10/2026 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường và Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu áp dụng trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 56/2026/QĐ –UBND ngày 01/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phân cấp thực hiện nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh An Giang; Quyết định số 57/2026/QĐ-UBND ngày 01/7/2026 của UBND tỉnh An Giang Ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 09/10/2026 của bà Lý Thị Thu Thảo.

Căn cứ Thông báo số 310/TB -VPĐKĐGT ngày 29 tháng 10 năm 2026 của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Giang Thành về việc kiểm tra thông tin của Giấy chứng nhận khai báo đã mất của bà Lý Thị Thu Thảo trong hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai;

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Điều, tỉnh An Giang thông báo như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Tên người sử dụng đất: Bà Lý Thị Thu Thảo, sinh năm: 1994, CCCD số 089194012588, nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

- Thường trú tại ấp Hòa Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

- Thửa đất số 774, tờ bản đồ số 38.

- Tổng diện tích 29.680,0m^2 *(Hai mươi chín ngàn sáu trăm tám mươi phẩy không mét vuông).*

- Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa (LUC).

- Địa chỉ thửa đất: ấp T4, xã Vĩnh Điều, tỉnh An Giang.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 05529517, số vào sổ CN 2080 do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Giang Thành cấp ngày 07/4/2026; người sử dụng đất được cấp Giấy chứng nhận là ông Trần Hữu Liệt.

* Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Chuyển nhượng cho bà Lý Thị Thu Thảo, CCCD số 089194012588 theo hồ sơ số 002080.CN.001, được Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Giang Thành xác nhận ngày 17/8/2026.

2. Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Điều, tỉnh An Giang niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã Vĩnh Điều, Trung tâm phục vụ hành chính công xã Vĩnh Điều, tỉnh An Giang, Trụ sở ấp Hòa Long 3, xã An Châu; điểm dân cư nơi có đất ấp T4, xã Vĩnh Điều về trường hợp mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lý Thị Thu Thảo (*Hồ sơ kèm theo niêm yết thông báo gồm: Thông báo số 310/TB -VPĐKĐGT ngày 29 tháng 10 năm 2026 của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Giang Thành, Đơn có mất về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 09/10/2026, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 05529517 được sao y bản chính, đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất ngày 26/10/2026*); thời gian 15 ngày kể từ ngày Thông báo.

Tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến việc xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên của bà Lý Thị Thu Thảo thì thông báo, phản ánh gửi đơn đến UBND xã Vĩnh

Điều, tỉnh An Giang *(theo địa chỉ ấp Cống Cả, xã Vĩnh Điều, tỉnh An Giang)* để xem xét giải quyết.

Sau thời gian niêm yết mà không có tổ chức, cá nhân nào khiếu nại, tranh chấp về việc xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Triệu Minh Bình thì UBND xã Vĩnh Điều, tỉnh An Giang sẽ kết thúc niêm yết công khai và phối hợp cùng Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Giang Thành giải quyết cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Lý Thị Thu Thảo theo quy định, mọi thắc mắc khiếu nại về sau Ủy ban nhân dân xã sẽ không chịu trách nhiệm./.

Nơi nhận:
- Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh;
- Sở Tư pháp tỉnh An Giang;
- UBND các xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố;
- CT và các PCT UBND xã;
- Ngân hàng Agribank Kiên Giang;
- Ngân hàng Agribank An Giang;
- Các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh An Giang;
- VPĐKĐĐ CNKVLX Giang Thành;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã (*thông tin trên phương tiện truyền thanh xã*);
- Trung tâm phục vụ hành chính công xã (*niêm yết công khai*);
- Ban lãnh đạo ấp Hòa Long 3;
- Điểm dân cư nơi có đất (*giao Ban lãnh đạo ấp T4 niêm yết*);
- Lưu VT, dduong.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ VĨNH ĐIỀU T. AN GIANG

Lương Đắc Tường

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Ký bởi: CHI NHÁNH KHU VỰC LIÊN XÃ GIANG THÀNH
Email: dkddgt.snnmt@angiang.gov.vn
Cơ quan: VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH AN GIANG, SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG, ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG
Ngày ký: 21-08-2026 10:03:14

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:
Ông: **TRẦN HỮU LIỆT**, CCCD: **089068024136**
2. Thông tin thửa đất:
a. Thửa đất số: 774 ; tờ bản đồ số: **38** b. Diện tích: 29.680,0m²
c. Loại đất: Đất chuyên trồng lúa (LUC) d. Thời hạn sử dụng đất: Đến tháng 03/2073
đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
e. Địa chỉ: Ấp T4, xã Vĩnh Điều, tỉnh An Giang
3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

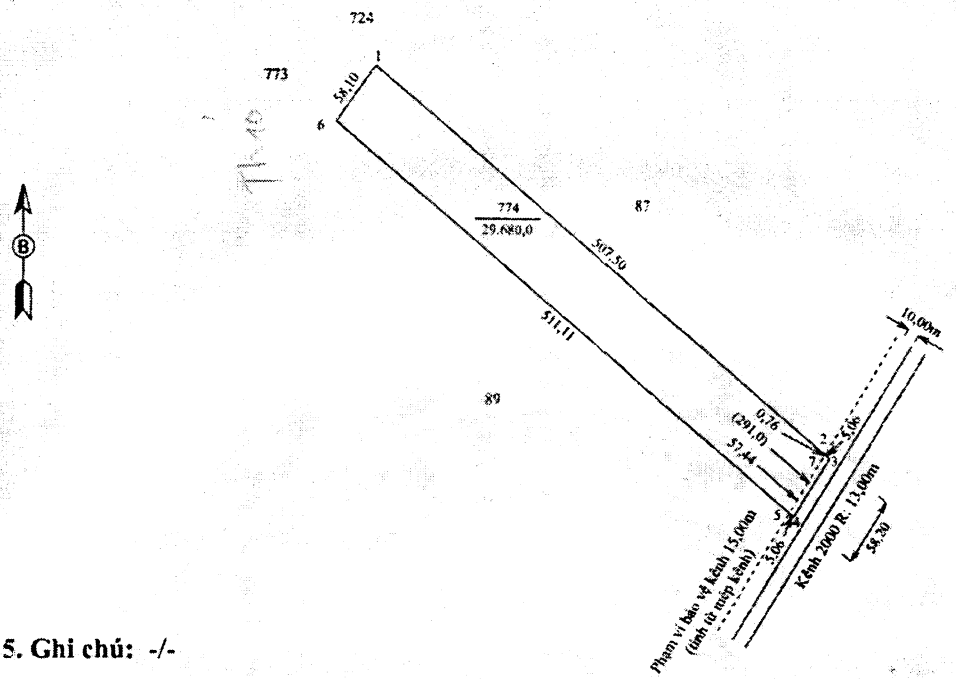
SAO Y BẢN CHÍNH
Ngày 12 Tháng 10 Năm 2026
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
Trần Ngọc Khỏe

Giang Thành, ngày 07 tháng 4 năm 2026
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
KHU VỰC LIÊN XÃ GIANG THÀNH
GIÁM ĐỐC
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
Lê Thanh Phong

AA 05529517

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú: -/-

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng cho bà Lý Thị Thu Thảo, CCCD số: 089194012588; theo hồ sơ số 002080.CN.001.	GIÁM ĐỐC 18/2026 CHI NHÁNH KHU VỰC LIÊN TỈNH AN GIANG - THÁI Nguyễn Thành Nhân

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CN 2080

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

TP-CC-26
(Ban hành kèm theo Thông tư số 05/2025/TT-BTP)

LỜI CHỨNG CỦA CÔNG CHỨNG VIÊN

Hôm nay, ngày 22 tháng 10 năm 2026 (ngày hai mươi hai, tháng mười, năm hai ngàn không trăm hai mươi sáu). Tại Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, địa chỉ tại ấp Hòa Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Tôi .....Dương Thanh Sang....., công chứng viên, trong phạm vi quyền hạn và trách nhiệm của mình theo quy định của pháp luật,

CHỨNG NHẬN:

Giấy ủy quyền, được giao kết giữa:

BÊN UỶ QUYỀN (Bên A):

Bà: **Lý Thị Thu Thảo,** sinh ngày 27/9/1994, căn cước công dân số 089194012588 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 20/9/2023.

Nơi cư trú: ấp Hòa Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

BÊN ĐƯỢC UỶ QUYỀN (Bên B):

Ông: **Triệu Minh Bình,** sinh ngày 01/01/1974, căn cước công dân số 089074020121 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/12/2022.

Nơi cư trú: ấp Bình Thạnh 2, xã Hội An, tỉnh An Giang.

- Các bên đã tự nguyện giao kết giấy ủy quyền này;
- Tại thời điểm ký vào giấy ủy quyền này, các bên giao kết có năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật;
- Các bên giao kết cam đoan chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, tính hợp pháp của các thông tin và các giấy tờ đã cung cấp liên quan đến việc giao kết giấy ủy quyền này;
- Mục đích, nội dung của giấy ủy quyền không vi phạm pháp luật, không trái đạo đức xã hội;
- Các bên giao kết đã tự đọc lại, đồng ý toàn bộ nội dung và ký vào từng trang của giấy ủy quyền trước sự chứng kiến của tôi vào ngày 22 tháng 10 năm 2026 (ngày hai mươi hai, tháng mười, năm hai ngàn không trăm hai mươi sáu); chữ ký trong giấy ủy quyền đúng là chữ ký của các bên nêu trên;
- Văn bản công chứng này được lập thành 04 (bốn) bản gốc, mỗi bản gốc gồm 02 tờ, 02 trang, có giá trị pháp lý như nhau; người yêu cầu công chứng giữ 03 (ba) bản gốc; 01 (một) bản gốc lưu tại Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang.

Số công chứng: 6650/2026/CCGD

CÔNG CHỨNG VIÊN

ĐÃ THU PHÍ

S.Đ.K.H.Đ: 20 - C.T.H.Đ
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THÀNH QUỐC
X. AN CHÂU - T. AN GIANG

Dương Thanh Sang

UBND XÃ VĨNH ĐIỀU
TRUNG TÂM PHỤC VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG

Số: 1786/PKS-TTPVHCC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Vĩnh Điều , ngày 21 tháng 10 năm 2026

PHIẾU KIỂM SOÁT QUÁ TRÌNH GIẢI QUYẾT HỒ SƠ
Cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất
(Trường hợp mất giấy chứng nhận)

Mã số hồ sơ: H01.03.11.16-261026-0002 (**Lý Thị Thu Thảo (UQ Triệu Minh Bình)**)
Cơ quan (bộ phận) giải quyết hồ sơ: Chi nhánh Khu vực liên xã Giang Thành
Cơ quan phối hợp giải quyết hồ sơ: ……UBND xã……

TÊN CƠ QUAN	THỜI GIAN GIAO, NHẬN HỒ SƠ		KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT HỒ SƠ (Trước hạn/đúng hạn/quá hạn)	GHI CHÚ
1. Giao: Trung tâm PVHCC cấp xã 2. Nhận: Chi nhánh KVLX Giang Thành	….giờ….phút, ngày 26 tháng 10 năm 2026		*(Ngay khi tiếp nhận, 04 giờ)*	
	Người giao *(Ký, họ tên)*	**Người nhận** *(Ký, họ tên)*		
	Huỳnh Phương Chùy	Nguyễn Thị Bích Thuận		
1. Giao: Chi nhánh KVLX Giang Thành 2. Nhận: UBND xã	…..giờ….phút, ngày….tháng…..năm…..		*(32 giờ)*	
	Người giao *(Ký, họ tên)*	**Người nhận** *(Ký, họ tên)*		
1. Giao: UBND xã 2. Nhận: Chi nhánh KVLX Giang Thành	…..giờ….phút, ngày….tháng…..năm…..		Không tính vào thời gian thực hiện TTHC	- Thực hiện niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận (15 ngày). - Lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Chi nhánh VP.ĐKĐĐ (05 ngày)
	Người giao *(Ký, họ tên)*	**Người nhận** *(Ký, họ tên)*		

<table>
<tr><td rowspan="2">1. Giao: Chi nhánh KVLX Giang Thành

2. Nhận: Chi nhánh KVLX Giang Thành (Viên chức văn thư)</td><td colspan="2">…..giờ….phút, ngày….tháng…..năm…..</td><td rowspan="2">(40 giờ)</td><td rowspan="2"></td></tr>
<tr><td>Người giao
(Ký, họ tên)</td><td>Người nhận
(Ký, họ tên)</td></tr>
<tr><td rowspan="2">1. Giao: Chi nhánh KVLX Giang Thành (Viên chức văn thư)

2. Nhận: Trung tâm PVHCC cấp xã</td><td colspan="2">…..giờ….phút, ngày….tháng…..năm…..</td><td rowspan="2">(04 giờ)</td><td rowspan="2"></td></tr>
<tr><td>Người giao
(Ký, họ tên)</td><td>Người nhận
(Ký, họ tên)
Huỳnh Phương Chùy</td></tr>
<tr><td rowspan="2">1. Giao: Trung tâm PVHCC cấp xã

2. Nhận: Người nộp hồ sơ</td><td colspan="2">…..giờ….phút, ngày….tháng…..năm…..</td><td rowspan="2">(Trong giờ hành chính; trả kết quả)</td><td rowspan="2"></td></tr>
<tr><td>Người giao
(Ký, họ tên)
Huỳnh Phương Chùy</td><td>Người nhận
(Ký, họ tên)
Triệu Minh Bình</td></tr>
</table>

Mẫu số 18. Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất

(ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi:Chi nhánh Khu vực liên xã Giang Thành [1]

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

- Tên[2]: **Lý Thị Thu Thảo** Ngày sinh: **27/9/1997**
- Giấy tờ nhân thân/pháp nhân[3]: **CCCD: 089194012588**; Ngày cấp: **20/9/2023**
- Địa chỉ[4]: **Ấp Hoà Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang**
- Mã số thuế (nếu có):.....
- Điện thoại liên hệ (nếu có): **033 5830 435**
- Hộp thư điện tử (nếu có): ..... *(Trường hợp có nhiều đồng sử dụng, sở hữu thì kê khai thông tin một người đại diện; đồng thời lập danh sách theo Bảng 18a đính kèm)*

II. Nội dung biến động[5]:

Cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
Thửa: 774 Tờ: 38 Diện tích: 29680 m2
.....

III. Thông tin về đối tượng được miễn, giảm nghĩa vụ tài chính về đất đai (nếu có)[6]:
.....

IV. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có[7]:
(1) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất **AA 05529517** (bản sao);
(2) Đơn cớ mất;
(3) Giấy uỷ quyền.
Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Vĩnh Điều, ngày **26** *tháng* **10** *năm* **2026**
Người viết đơn
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

Trần Minh Bình

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN CỚ MẤT
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Kính gửi: Chi Nhánh Khu vực Liên xã Giang Thành

Tôi tên: Lý Thị Thu Thảo, sinh năm 27/9/1994 CCCD số: 089194012588, thường trú Khóm Hoà Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang

Tôi có một giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tên Bà Lý Thị Thu Thảo nhận chuyển nhượng từ ông Trần Hữu Liệt, CCCD: 089194012588số Giấy chứng nhận AA 05529517, số vào CN 2080, cấp ngày 07/4/2026.

Do sơ suất trong quá trình cất giữ tôi đã bị trộm vào nhà lấy mất giáy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên.

Nay tôi làm đơn này kính trình đến Ban lãnh đạo Chi nhánh khu vực liên xã Giang Thành để tôi làm thủ tục xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất .

Tôi cam đoan nội dung trình bày nêu trên là đúng sự thật, nếu sai trái tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật

Kính mong các cấp quyền giúp đở tôi thành thật biết ơn!

Vĩnh Điều, ngày 09 tháng 10 năm 2026

Người làm đơn

(ký và ghi rõ họ tên)

Thao

Lý Thị Thu Thảo

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

GIẤY ỦY QUYỀN

Hôm nay, ngày 22 tháng 10 năm 2026 (ngày hai mươi hai, tháng mười, năm hai ngàn không trăm hai mươi sáu), tại Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc.

Chúng tôi gồm:

BÊN UỶ QUYỀN (Bên A):

Bà: **Lý Thị Thu Thảo,** sinh ngày 27/9/1994, căn cước công dân số 089194012588 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 20/9/2023.

Nơi cư trú: ấp Hòa Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

BÊN ĐƯỢC UỶ QUYỀN (Bên B):

Ông: **Triệu Minh Bình,** sinh ngày 01/01/1974, căn cước công dân số 089074020121 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/12/2022.

Nơi cư trú: ấp Bình Thạnh 2, xã Hội An, tỉnh An Giang.

NỘI DUNG UỶ QUYỀN:

Nay tôi (Bà **Lý Thị Thu Thảo**) đồng ý uỷ quyền cho ông **Triệu Minh Bình** được thay mặt tôi thực hiện các công việc như sau:

Liên hệ Trung tâm phục vụ hành chính công, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Giang Thành và các cơ quan có thẩm quyền nộp hồ sơ và làm thủ tục cung cấp thông tin quyền sử dụng đất, đo đạc và cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất cho **Lý Thị Thu Thảo** đối với thửa đất 774, tờ bản đồ số 38, diện tích 29.680m2, loại đất LUC, địa chỉ thửa đất: ấp T4, xã Vĩnh Điều, tỉnh An Giang.

Nhận bộ hồ sơ, nộp phí.

Ký tên vào các loại giấy tờ có liên quan.

Nhận giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Nhận kết quả.

Thời hạn ủy quyền: kể từ ngày lập giấy ủy quyền này cho đến khi hoàn thành xong công việc được ủy quyền

Thù lao ủy quyền: Ủy quyền không thù lao.

Chúng tôi cam đoan chịu trách nhiệm hoàn toàn trước pháp luật về những nội dung đã nêu trên.

Bên Ủy Quyền	**Bên được Ủy quyền**
Thao	
Lý Thị Thu Thảo	Triệu Minh Bình

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
CHI NHÁNH KHU VỰC
LIÊN XÃ GIANG THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 310 /TB-VPĐKĐGT

Giang Thành, ngày 29 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc kiểm tra thông tin của Giấy chứng nhận khai báo đã mất trong hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai

Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã Giang Thành (gọi tắt là Chi nhánh) có tiếp nhận từ Trung tâm phục vụ hành chính công xã Vĩnh Điều hồ sơ đăng ký cấp lại Giấy chứng nhận của bà Lý Thị Thu Thảo, CCCD số 089194012588, thường trú tại ấp Hòa Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Chi nhánh đã tiến hành kiểm tra, rà soát toàn bộ hồ sơ địa chính được lưu trữ, cơ sở dữ liệu đất đai có liên quan đến nội dung thông tin sau:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 05529517 được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực liên xã Giang Thành cấp ngày 07/4/2026, số vào sổ CN 2080 cho ông Trần Hữu Liệt. Ngày 17/8/2026 điều chỉnh chuyển nhượng cho bà Lý Thị Thu Thảo, CCCD số 089194012588, thửa đất số 774, tờ bản đồ số 38, diện tích 29.680,0m^2, đất chuyên trồng lúa, địa chỉ thửa đất tại ấp T4, xã Vĩnh Điều, tỉnh An Giang.

- Kết quả rà soát Giấy chứng nhận số AA 05529517, hiện nay:

1. Không có chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

2. Không có thế chấp tại các tổ chức tín dụng, tổ chức kinh tế khác.

Nay, Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã Giang Thành chuyển thông tin đến UBND xã Vĩnh Điều để thực hiện niêm yết công khai và thực hiện các bước tiếp theo theo quy định./.

Nơi nhận :
- UBND xã Vĩnh Điều;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm phục vụ HCC xã Vĩnh Điều;
- Lưu: VT, ntbthuan.

GIÁM ĐỐC

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH AN GIANG
CHI NHÁNH KHU VỰC LIÊN XÃ GIANG THÀNH

Trần Ngọc Khỏe

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
CHI NHÁNH KHU VỰC
LIÊN XÃ GIANG THÀNH

Số: 310 /TB-VPĐKĐGT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Giang Thành, ngày 29 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc kiểm tra thông tin của Giấy chứng nhận khai báo đã mất trong hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai

Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã Giang Thành (gọi tắt là Chi nhánh) có tiếp nhận từ Trung tâm phục vụ hành chính công xã Vĩnh Điều hồ sơ đăng ký cấp lại Giấy chứng nhận của bà Lý Thị Thu Thảo, CCCD số 089194012588, thường trú tại ấp Hòa Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Chi nhánh đã tiến hành kiểm tra, rà soát toàn bộ hồ sơ địa chính được lưu trữ, cơ sở dữ liệu đất đai có liên quan đến nội dung thông tin sau:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 05529517 được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực liên xã Giang Thành cấp ngày 07/4/2026, số vào sổ CN 2080 cho ông Trần Hữu Liệt. Ngày 17/8/2026 điều chỉnh chuyển nhượng cho bà Lý Thị Thu Thảo, CCCD số 089194012588, thửa đất số 774, tờ bản đồ số 38, diện tích 29.680,0m^2, đất chuyên trồng lúa, địa chỉ thửa đất tại ấp T4, xã Vĩnh Điêu, tỉnh An Giang.

- Kết quả rà soát Giấy chứng nhận số AA 05529517, hiện nay:

1. Không có chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

2. Không có thế chấp tại các tổ chức tín dụng, tổ chức kinh tế khác.

Nay, Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã Giang Thành chuyển thông tin đến UBND xã Vĩnh Điều để thực hiện niêm yết công khai và thực hiện các bước tiếp theo theo quy định./.

Nơi nhận :
- UBND xã Vĩnh Điều;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm phục vụ HCC xã Vĩnh Điều;
- Lưu: VT, ntbthuan.

GIÁM ĐỐC

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH AN GIANG
CHI NHÁNH KHU VỰC LIÊN XÃ GIANG THÀNH

Trần Ngọc Khỏe

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
CHI NHÁNH KHU VỰC
LIÊN XÃ GIANG THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 310 /TB-VPĐKĐGT

Giang Thành, ngày 29 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc kiểm tra thông tin của Giấy chứng nhận khai báo đã mất trong hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai

Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã Giang Thành (gọi tắt là Chi nhánh) có tiếp nhận từ Trung tâm phục vụ hành chính công xã Vĩnh Điều hồ sơ đăng ký cấp lại Giấy chứng nhận của bà Lý Thị Thu Thảo, CCCD số 089194012588, thường trú tại ấp Hòa Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Chi nhánh đã tiến hành kiểm tra, rà soát toàn bộ hồ sơ địa chính được lưu trữ, cơ sở dữ liệu đất đai có liên quan đến nội dung thông tin sau:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 05529517 được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực liên xã Giang Thành cấp ngày 07/4/2026, số vào sổ CN 2080 cho ông Trần Hữu Liệt. Ngày 17/8/2026 điều chỉnh chuyển nhượng cho bà Lý Thị Thu Thảo, CCCD số 089194012588, thửa đất số 774, tờ bản đồ số 38, diện tích 29.680,0m^2, đất chuyên trồng lúa, địa chỉ thửa đất tại ấp T4, xã Vĩnh Điêu, tỉnh An Giang.

- Kết quả rà soát Giấy chứng nhận số AA 05529517, hiện nay:

1. Không có chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

2. Không có thế chấp tại các tổ chức tín dụng, tổ chức kinh tế khác.

Nay, Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã Giang Thành chuyển thông tin đến UBND xã Vĩnh Điều để thực hiện niêm yết công khai và thực hiện các bước tiếp theo theo quy định./.

Nơi nhận :
- UBND xã Vĩnh Điều;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm phục vụ HCC xã Vĩnh Điều;
- Lưu: VT, ntbthuan.

GIÁM ĐỐC
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH AN GIANG
CHI NHÁNH KHU VỰC LIÊN XÃ GIANG THÀNH

Trần Ngọc Khỏe