Số 8882B ngày 17/11/2026
Niêm yết: 16/11/2026 - 30/11/2026.

SỞ TƯ PHÁP TỈNH AN GIANG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số .481.B../TB-VPCC	*An Châu, ngày 12 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc thỏa thuận/ ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình

***Kính gửi*: UBND XÃ AN CHÂU, TỈNH AN GIANG**

Ngày 11/11/2026 Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt có nhận được yêu cầu công chứng văn bản thỏa thuận/ hợp đồng ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình từ bà **Nguyễn Thị Kim Thu**, sinh năm **1942**, Căn cước công dân số **089142006057** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021; Thường trú: Ấp Hòa Thạnh, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Thạnh, xã An Châu, tỉnh An Giang);

Nay Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt thông báo như sau:

*** Quyền sử dụng đất hộ gia đình như sau:**

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **W280224**, số vào sổ **05514QSDĐ/eG** do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 26/12/2002 cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Kim Thu, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 11
- Tờ bản đồ số: 17
- Địa chỉ: xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **462,90** m^2 (Bằng chữ: Bốn trăm sáu mươi hai phẩy chín mét vuông)
- Mục đích sử dụng: 416,80 m^2 đất thổ cư; 46,10 m^2 đất T (HLGT)

*** Họ và tên những thành viên trong hộ bà Nguyễn Thị Kim Thu tại thời điểm cấp đất:**

1. Bà **Nguyễn Thị Kim Thu**, sinh năm **1942**, Căn cước công dân số **089142006057** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021;

Nơi thường trú: Ấp Hòa Thạnh, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Thạnh, xã An Châu, tỉnh An Giang)

2. Bà **Nguyễn Thị Mai Trinh**, sinh năm **1966**, nơi thường trú cuối cùng: xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang), đã chết ngày **04/04/2016,** đăng ký khai tử tại: UBND xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 24 ngày 05/4/2016 (theo trích lục khai tử);

3. Ông **Nguyễn Văn Đủ**, sinh năm **1978**, Căn cước công dân số **089078019938** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 06/02/2023;

Thường trú: Ấp Hòa Thạnh, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Thạnh, xã An Châu, tỉnh An Giang);

4. Ông **Nguyễn Phước Đủ**, sinh năm **1979**, Căn cước công dân số **089079012811** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 05/12/2022;

Thường trú: Ấp Hòa Thạnh, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Thạnh, xã An Châu, tỉnh An Giang);

5. Bà **Nguyễn Thị Điệp**, sinh năm **1981**, Căn cước công dân số **089181005495** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 24/02/2022;

Thường trú: Ấp Hòa Thạnh, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Thạnh, xã An Châu, tỉnh An Giang);

*** Thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày niêm yết.**

Các cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có phát hiện về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng quyền sử dụng đất hoặc có những vấn đề khác liên quan đến việc thỏa thuận/ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình nêu trên, xin vui lòng thông báo cho Văn Phòng Công chứng Lê Hùng Liệt, tại xã An Châu, tỉnh An Giang. Địa chỉ tại: đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang; số điện thoại: 02966 55 3333 – 0911 221 660 để xem xét giải quyết.

Sau 15 ngày (kể từ ngày niêm yết thông báo này), nếu Văn Phòng công chứng Lê Hùng Liệt không nhận được ý kiến phản hồi, khiếu nại hoặc tố cáo - Chúng tôi sẽ tiến hành công chứng văn bản thỏa thuận/hợp đồng ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình nêu trên theo luật định.

Rất mong được sự giúp đỡ của Ủy ban nhân dân **xã An Châu** trong việc niêm yết văn bản này, nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của công dân cư trú tại địa phương.

Bản niêm yết này được niêm yết tại Ủy ban nhân dân **xã An Châu**.

Bản niêm yết này được lập thành 04 bản có giá trị như nhau.

Trân trọng!

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT
TUQ. TRƯỞNG VĂN PHÒNG
Công chứng viên



Đoàn Như Quyền